



# 社区公民园 简报

第05期  
2020年9月

艺术家绘制的示意图

南旧金山社区公民园



## 社区公民园，阶段二 现进入投标

### 项目状态

已将社区公民园（Community Civic Campus）阶段二、图书馆、公园和娱乐设施以及社区剧院/会议厅项目发布给多家承包商，供其提供有竞争力的价格。竞标将于2020年10月底开放。该项目团队预计会将一位反应积极/负责任的最低价投标人提交给市议会，以在2020年11月授予合同，目标开工/动工预计将在2020年12月进行。施工目前计划将耗时28个月，新建设施预计在2023年春季投入使用。

### 可持续性

具有可持续性的设计特征是南旧金山图书馆、公园和娱乐建筑设计不可或缺的组成部分——从场地选址和开发，到被动式低碳能源系统和室内环境质量改善。

该项目旨在符合《2019加州绿色建筑标准规范》（CAL Green）的要求，而该标准规范也符合与 LEED 等量的项目规定。按照计划，该项目的几项内容使项目无法获得 LEED-Silver 等量或认证。该项目在设计上包含了大量创新且具有可持续性的设计特征，具体如下所述。

可持续性特征：

1. 交通换乘和自行车基础设施
2. 电动车充电
3. 暴雨水管理
4. 减少热岛
5. 减少光污染
6. HVAC 系统的电气化



7. 用水效率
8. 有用的日光照射度
9. 高性能建筑外壳
10. 室内环境在视觉上令人感到舒适
11. 施工废物和空气质量要求
12. 低辐射材料



## 游乐场设计

这个占地面积1.3英亩的公共公园将成为供所有图书馆、公园和娱乐设施用户和附近居民等使用的便利设施。该公园设计在构想过程中有包含一个游乐场、人造草皮场、外部卫生间、本地种植园、活动广场、人行道和分布在公园内的座椅区。

该项目团队提出了两个初始游乐场设计理念——一个着重强调技术和创新，而另一个将重点放在自然和冒险游戏。这两个理念均有包含供多个年龄群（6~24个月、2~5岁以及5~12岁）使用的游戏区，游戏区的特点有：场内游乐设备、橡胶游戏垫、座椅、阴凉区和安全围栏。通过调查得到的设计结果是这两个初始理念的混合体。最终设计示意图见下。

PLAYGROUND DESIGN



PLAYGROUND DESIGN



PLAYGROUND DESIGN



## 内部

该项目的建筑师通过打造一系列高品质可视化效果，进一步细化了建筑物的内部设计，以为社区提供一个体验该新建设施的途径。该团队坚持朝着主要项目目标努力——打造一个供世代代人享用的温馨宜人之地。建筑物的房间灵活、材料耐用。该建筑物不仅将使用老照片在视觉上唤起南旧金山的历史，还将在建筑上使用裸钢，纪念我市悠久的工业传统。

LEVEL 1 | COUNCIL CHAMBER



LEVEL 2 | CHILDRENS LIBRARY



LEVEL 3 | ADULT LIBRARY



## 警察局和911调度中心更新

会在八月整个月内继续在新的警察局和911调度中心开展施工，现已完成坡度梁的挖沟和土壤修复工作。加强钢筋棒已被放入主楼的沟；已将钢筋放在蒸气缓解系统的顶部，以为支持大楼楼板的混凝土浇筑做好准备。项目接下来的工作包括在十月份开展建筑物的架设钢梁。

## 帮助使未来更美好成为可能！

在这个充满挑战的时期，人们对品质社区服务的需求之大也很少见。图书馆以及公园和娱乐部门的工作人员也都面临着严峻的挑战，但这两个部门皆有发挥创造力，找到了继续为我们的居民提供重要服务的途径。有像您这样的捐助者的慷慨捐助，以及大家的携手努力，我们确信这个新建公民园会成为供人人享受的灯塔。可在 [www.ssfgives.org](http://www.ssfgives.org) 上给501(c)(3) 非营利组织南旧金山公共图书馆基金会（South San Francisco Public Library Foundation）安全捐款 有问题？请联系 [CityInfo@ssf.net](mailto:CityInfo@ssf.net)



访问我们的社区公民园专用网站

保持联系。积极参与。 [www.CommunityCivicCampus.net](http://www.CommunityCivicCampus.net)

联系我们！ [CommunityCivicCampus@ssf.net](mailto:CommunityCivicCampus@ssf.net) 或拨打 (650) 877-8502

关注我们

