



These are conceptual renderings.



# Community Civic Campus

## NEWSLETTER

La comunidad de South San Francisco está uniendo fuerzas para dar vida a al nuevo Community **Civic Campus**, que se completará con una nueva Biblioteca and Discovery Center, un amplio Centro de Parques y Recreación, un Teatro Comunitario, un centro de operaciones de la policía de última tecnología con un centro de emergencias 911 y 67,000 pies cuadrados de espacio abierto de parque. Ubicado en Centennial Trail en la esquina de El Camino Real y Chestnut Avenue, el Community Civic Campus creará una presencia cívica visualmente distinta de alto nivel y contribuirá para cumplir con el compromiso de la Ciudad de ser un excelente lugar para vivir, trabajar, aprender y jugar. El proyecto es financiado principalmente por un nuevo impuesto aprobado por los votantes de South San Francisco a fines de 2015 conocido como la "Medida W".

## DÓNDE ESTUVIMOS

Aprobación de la Medida W, la principal fuente de financiación para el Community Civic Campus.

Finalización de la adquisición del sitio y certificación ambiental; la Ciudad comenzó la búsqueda de un arquitecto maestro.

El personal de la Ciudad y SmithGroup celebran más de 20 audiencias públicas en busca de las prioridades de la comunidad. Obtenga información sobre los comentarios públicos aquí: [bit.ly/SSFPublicOutreach](http://bit.ly/SSFPublicOutreach)



2015 Selección de un gerente del programa y la identificación del sitio. Se estableció un Comité de Supervisión Ciudadana para informar al Concejo Municipal con respecto a la recaudación y gastos de los fondos de la Medida W.

2018 El Concejo Municipal aprueba al arquitecto maestro (SmithGroup).

2018 El Concejo Municipal aprueba el Plan Maestro para el Community Civic Campus

## HACIA DÓNDE VAMOS:

- 2018: Ha comenzado el diseño inicial del proyecto y finalizará a fines de año.
- 2019: El diseño detallado del proyecto comenzará en enero, que incluye el desarrollo de documentos de construcción.
- 2020: Comienza la construcción.
- 2022: Finalización del proyecto.

## SUPERVISIÓN FINANCIERA

El Comité de Supervisión Ciudadana de la Medida W fue establecido en 2016 para garantizar que los ingresos y gastos fiscales de la Medida W se recauden y se gasten correctamente según lo esperado cuando se aprobó la Medida W. La Ciudad contrató a Kitchell para brindar servicios de administración del programa para el proyecto. Preparan informes trimestrales que incluyen información sobre aprobaciones de presupuesto, gastos y administración de contratos, y brindan actualizaciones al Concejo Municipal y al Comité de Supervisión Ciudadana. Para más información sobre el Comité de Supervisión Ciudadana, visite [ssf.net/CitizensOversight](http://ssf.net/CitizensOversight). Para los informes trimestrales, visite [ssf.net/MeasureW](http://ssf.net/MeasureW).

## CONOZCA A NUESTRO ARQUITECTO MAESTRO

SmithGroup es un estudio de arquitectura multidisciplinar, con 180 empleados en San Francisco, SmithGroup es el diseñador líder y diseñará la Biblioteca y el Centro de Parques y Recreación. Cuentan con el apoyo de Brinkley Sargent Wiginton Architects, que se especializan en el diseño de Instalaciones de Policía, y Shah Kawasaki Architects, un estudio de diseño local muy conocido con una larga historia en el diseño de Estaciones de Bomberos.



### ÚLTIMAS NOTICIAS

## ¡EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA EL PLAN MAESTRO PARA EL DISEÑO DEL PROYECTO DEL COMMUNITY CIVIC CAMPUS!

Después de una serie de audiencias y extensión pública, el Concejo Municipal recientemente ha aprobado el diseño general del Civic Campus, y ha ordenado a los arquitectos que procedan con el diseño esquemático. Este proyecto refleja el interés de la ciudad de continuar y mejorar la seguridad pública y los programas para el público.

El proyecto aprobado incluye cuatro elementos clave: una nueva Estación de Policía de última tecnología y un centro de emergencias 911; una nueva Biblioteca y Centro de Parques y Recreación de 75,000 pies cuadrados con estacionamiento cubierto y estacionamiento en superficie; un Teatro Comunitario; y 67,000 pies cuadrados de espacio abierto para uso público, que puede funcionar como parque o se lo puede programar en el futuro para actividades recreativas. Se realizará un diseño de la Estación de Bomberos, pero se construirá en una fase futura cuando ocurra la remodelación del sitio actual de servicios municipales.

La biblioteca será considerablemente más grande que el edificio actual dedicado a servicios de biblioteca en 840 West Orange Avenue. Parques y Recreación ocupará 34,000 pies cuadrados, que incluye un social hall de 6,000 pies cuadrados para realizar reuniones grandes, y funcionará como un espacio para banquetes con una cocina de catering; y múltiples áreas de diferentes tamaños para acomodar programas más amplios de Parques y Recreación. Habrá un Teatro Comunitario separado de 5,000 pies cuadrados para celebrar reuniones del Concejo Municipal, la Comisión de Planificación y otros organismos públicos, y también estará disponible para espectáculos y otras reuniones y eventos comunitarios.

Una vez que esté construido el campus y esté en funcionamiento, se venderá o se remodelará el Municipal Service Building de la Ciudad en 33 Arroyo Drive, lo que ayudará a financiar el proyecto del Community Civic Campus y la construcción de la nueva Estación de Policía.

Este proyecto producirá una presencia cívica distinta de alto perfil y contribuirá a destacar el compromiso de la Ciudad con la seguridad, la educación, la salud y el futuro de sus ciudadanos.

## VISITE NUESTRO SITIO WEB DEDICADO AL COMMUNITY CIVIC CAMPUS

Manténgase conectado. Manténgase involucrado.  
[www.CommunityCivicCampus.net](http://www.CommunityCivicCampus.net)

Síguenos en

