



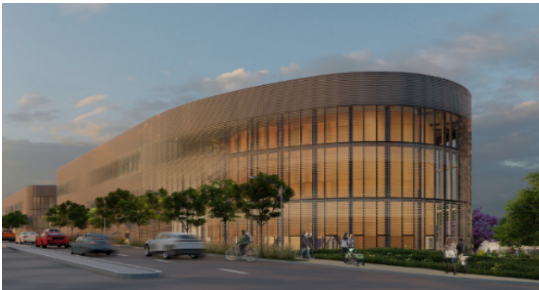
NEIGHBORHOOD NEWSLETTER

CURRENT CONSTRUCTION ACTIVITY

March 2022

LIBRARY, PARKS & RECREATION AND COMMUNITY THEATER/COUNCIL CHAMBER @ 1010 EL CAMINO REAL

The construction of the new Library, Parks & Recreation and Community Theater/Council Chambers continues. The exterior wall framing, roof vapor barrier installation, and below-grade waterproofing termination along the perimeter walls are all completed. The contractor is continuing to install the non-priority wall framing, overhead and the in-wall mechanical, electrical plumbing and fire sprinkler (MEPF) rough-in, roofing and the light gauge trusses in the Council Chambers. This work will continue Monday through Friday, 7:00 a.m. – 5:00 p.m. There is additional traffic expected along El Camino Real and Chestnut Avenue due to trucks entering and exiting the site.



Next Steps

In April 2022, Swinerton, the General Contractor, will complete the non-priority wall framing and overhead rough-in. The in-wall MEPF rough-in work will continue. The park excavation, door frame installation and plastering at the exterior wall will begin in April. The main water upsizing and reclaimed water installation will begin on Antoinette Lane. The sidewalk and bicycle lane along the Library and Parks & Recreation construction site will be closed off to pedestrians and bicycles. Car parking will be impacted starting mid-April.

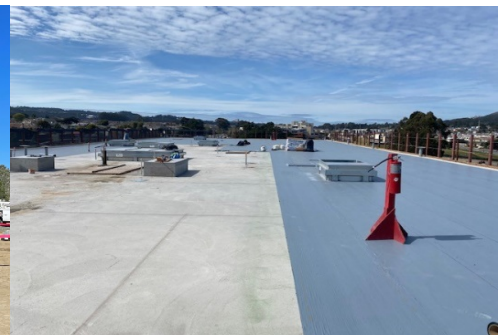
BOLETIN DE VECINOS

ACTIVIDAD CONSTRUCTIVA ACTUAL

Marzo 2022

BIBLIOTECA, PARQUES Y RECREACIÓN Y TEATRO COMUNITARIO / CÁMARA DEL CONSEJO @ 1010 EL CAMINO REAL

La construcción de la nueva Biblioteca, Parques y Recreación y Teatro Comunitario / Cámaras del Consejo continúa. El marco de la pared exterior, la instalación de la barrera de vapor del techo y la terminación de impermeabilización por debajo del nivel a lo largo de las paredes perimetrales se han completado. El contratista continúa instalando el marco de pared no prioritario, la sobrecarga y el aspersor mecánico, eléctrico y rociador contra incendios en la pared, el techo y las cerchas de calibre ligero en las Cámaras del Consejo. Este trabajo continuará de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. Se espera tráfico adicional a lo largo de El Camino Real y Chestnut Avenue debido a los camiones que entran y salen del sitio.



Próximos pasos:

En abril de 2022, Swinerton, el contratista general, completará el encuadre de pared no prioritario y el rough-in aéreo. El trabajo de aproximación en la pared de mecánico, eléctrico y rociador contra incendios continuará. La excavación del parque, la instalación del marco de la puerta y el enlucido en la pared exterior comenzarán en abril. La instalación principal de aumento de tamaño de agua y agua regenerada comenzará en Antoinette Lane. La acera y el carril para bicicletas a lo largo del sitio de construcción de la Biblioteca y Parques y Recreación estarán cerrados a peatones y bicicletas. El estacionamiento se verá afectado a partir de mediados de abril.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Kent Trimble
(415) 852-8907
ktrimble@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com