



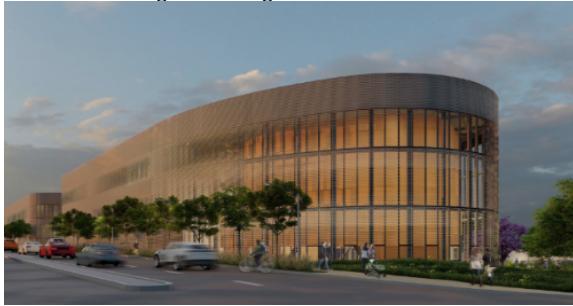
NEIGHBORHOOD NEWSLETTER

CURRENT CONSTRUCTION ACTIVITY

July 2022

LIBRARY, PARKS & RECREATION AND COMMUNITY THEATER/COUNCIL CHAMBER @ 1010 EL CAMINO REAL

The construction of the new Library, Parks & Recreation and Community Theater/Council Chambers (LPR) continues. Swinerton completed installation of the exterior glass wall panels in July. The contractor continues to hang drywall and frame ceilings throughout the building. The contractor began painting the walls in the children’s library spaces on level 2 and will continue onto level 3. The roofing contractor continues working on the roof and is expected to be 100% completed by early August. Rough grading of the park area has started and will continue through August, and the site concrete team will focus on the retaining wall and park benches next. The work continues Monday through Friday, 7:00 a.m. – 5:00 p.m. There is additional traffic expected along El Camino Real and Chestnut Avenue due to trucks entering and exiting the site.



Next Steps

In August 2022, the contractor will complete the roof and the building will be 100% watertight. Drywall installation and painting will continue in the Parks & Recreation classrooms and event rooms. The subcontractor will begin installing tiles in the restrooms by mid-August. The underground main water pipe installation will begin on Antoinette Lane in the next couple of months. The sidewalk and bicycle lanes along the Library/Parks and Recreation construction site is currently closed to pedestrians and bicycles. Parking on Antoinette will be impacted starting mid-July to the end of 2022.

BOLETIN DE VECINOS

ACTIVIDAD DE CONSTRUCCIÓN ACTUAL

Julio 2022

BIBLIOTECA, PARQUES Y RECREACIÓN Y TEATRO COMUNITARIO / CÁMARA DEL CONSEJO @ 1010 EL CAMINO REAL

Continúa la construcción de la nueva Biblioteca, Parques y Recreación y Teatro Comunitario/Salas del Consejo (LPR). Swinerton completó la instalación de los paneles de pared de vidrio exterior en julio. El contratista continúa colocando paneles de yeso y techos con armazón en todo el edificio. El contratista comenzó a pintar las paredes en los espacios de la biblioteca infantil en el segundo nivel y continuará en el tercer nivel. El contratista de techado continúa trabajando en el techo y se espera que esté terminado al cien por ciento a principios de agosto. La nivelación aproximada del área del parque ha comenzado y continuará hasta agosto, y el equipo de concreto del sitio se enfocará en el muro de contención y los bancos del parque a continuación. El trabajo continúa de lunes a viernes, de 7:00 a. m. a 5:00 p. m. Se espera tráfico adicional a lo largo de El Camino Real y Chestnut Avenue debido a la entrada y salida de camiones del sitio.



Próximos pasos:

En agosto de 2022, el contratista completará el techo y el edificio será cien por ciento impermeable. La instalación de paneles de yeso y la pintura continuarán en las aulas y salas de eventos de Parques y Recreación. El subcontratista comenzará a instalar azulejos de baño en los baños a mediados de agosto. La instalación de la tubería de agua principal subterránea comenzará en Antoinette Lane en los próximos meses. La acera y los carriles para bicicletas a lo largo del sitio de construcción de la Biblioteca/Parques y Recreación están actualmente cerrados para peatones y bicicletas. El estacionamiento en Antoinette se verá afectado desde mediados de julio hasta finales del año 2022.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Kent Trimble
(415) 852-8907
ktrimble@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com