



NEIGHBORHOOD NEWSLETTER

CURRENT CONSTRUCTION ACTIVITY

APRIL 2021

POLICE OPERATIONS & 911 DISPATCH CENTER @ 900 ANTOINETTE LANE

Construction of the new Police Operations & 911 Dispatch Center continues. Recent activities consist of installing electrical panel boards, completing the installation of the PG&E transformer pad, installing trays that will support the network cables for all of the data racks, begin installing the elevator, taping and waterproofing of the exterior shell, and the continued installation and taping of the interior drywalls.



Next Steps

In May 2021, PG&E will provide final power to the site. The contractor will continue the installation of the exterior shell and interior drywall, as well as the ongoing installation of the mechanical, electrical and plumbing equipment, and elevators. Site work will consist of grading and installing base rock throughout the site.

LIBRARY, PARKS & RECREATION AND COMMUNITY THEATER/COUNCIL CHAMBER @ 1010 EL CAMINO REAL

Construction of the new Library, Parks & Recreation and Community Theater/Council Chambers continues. Key activities include grading of the site and geofoam installation, which is used to provide a lightweight fill above the BART tunnel. The contractor is also constructing the temporary shoring wall - specifically the installation of soldier beams and tiebacks - along El Camino Real. Work occurs Monday through Friday, 7:00 a.m. to 5:00 p.m. Please note, as construction continues, parking along Antoinette Lane is impacted. Additional traffic is expected along El Camino Real and Chestnut Avenue from trucks entering and exiting the site.



Next Steps

In May 2021, Swinerton, the General Contractor, will begin deep foundation test pile installation and begin joint trench utility work. Please note, portions of Antoinette Lane and sidewalks along Antoinette will be closed due to construction. The contractor will continue site grading, soil off haul, construction of the temporary shoring along El Camino Real, which is a support system used to prevent movement of soil, underground utilities, roadways, and foundations along El Camino Real.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Mike Nebozuk
(415) 470-3872
mnebozuk@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Michael Ransom
(925) 596-1502
mransom@kitchell.com

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Lew Price
(415) 517-1771
lprice@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com



BOLETIN DE VECINOS

ACTUAL ACTIVIDAD DE CONSTRUCCION ABRIL 2021

OPERACIONES DE POLICÍA Y CENTRO DE DESPACHO 911 @ 900 ANTOINETTE LANE

Continúa la construcción del nuevo Centro de Operaciones de Policía y Despacho del 911. Las actividades recientes consisten en instalar tableros de paneles eléctricos, completar la instalación de la plataforma del transformador PG&E, instalar bandejas que soportarán los cables de red para todos los racks de datos, comenzar la instalación del elevador, encintar e impermeabilizar la carcasa exterior y la instalación continua. y encintado de los paneles de yeso interiores.



Próximos pasos:

En el mes de Mayo, 2021, PG&E proporcionará energía final al sitio. El contratista continuará con la instalación de la carcasa exterior y el panel de yeso interior, así como con la instalación en curso de los equipos mecánicos, eléctricos y de plomería y los ascensores. El trabajo del sitio consistirá en nivelar e instalar la roca base en todo el sitio.

BIBLIOTECA, PARQUES Y RECREACIÓN Y TEATRO COMUNITARIO / CÁMARA DEL CONSEJO @ 1010 EL CAMINO REAL

Continúa la construcción de la nueva Biblioteca, Parques y Recreación y Teatro Comunitario / Cámaras del Consejo. Las actividades claves incluyen la nivelación del sitio y la instalación de geofoam, que se utiliza para proporcionar un relleno ligero sobre el túnel BART. El contratista también está construyendo el muro de apuntalamiento temporal, específicamente la instalación de vigas soldado y amarres, a lo largo de El Camino Real. El trabajo ocurre de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. Tenga en cuenta que, a medida que continúan las obras, el estacionamiento a lo largo de Antoinette Lane se ve afectado. Se espera tráfico adicional a lo largo de El Camino Real y Chestnut Avenue de camiones que ingresan y salen del sitio.



Próximos pasos:

En el mes de Mayo del 2021, Swinerton, el contratista general, comenzará la instalación de pilotes de prueba de cimientos profundos y comenzará el trabajo de servicios públicos de zanjas conjuntas. Tenga en cuenta que partes de Antoinette Lane y las aceras a lo largo de Antoinette estarán cerradas debido a obras. El contratista continuará con la nivelación del sitio, el retiro del suelo y la construcción del apuntalamiento temporal a lo largo de El Camino Real, que es un sistema de soporte que se utiliza para presentar el movimiento del suelo, los servicios públicos subterráneos, las carreteras y los cimientos a lo largo de El Camino Real.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Mike Nebozuk
(415) 470-3872
mnebozuk@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Michael Ransom
(925) 596-1502
mransom@kitchell.com

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Lew Price
(415) 517-1771
lprice@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com